



An der Münze 4-6, 21335 Lüneburg  
**PRESSEMITTEILUNG**

Ansprechpartner: Frank Elsner, Tel. 04131 - 288 41 42

### **Dienstleistungszentrum entsteht im Herzen Reppenstedts**

*In Kürze beginnen die Bauarbeiten an der Lüneburger Landstraße*

Reppenstedt. Seit mehr als 12 Jahren steht das Haus an der Lüneburger Landstraße 6 in Reppenstedt leer. Doch ein kürzlich errichteter Schutzzaun und die begonnenen Abrissarbeiten des Hauses verraten, dass in den kommenden Monaten baulich Bewegung in das Zentrum Reppenstedts kommen wird.

Bereits im Jahre 2002 hat die Gemeinde die besagte Immobilie erworben, um ihre Idee von der Entwicklung eines attraktiven Dienstleistungszentrums im Ortskern mittel- bis langfristig umsetzen zu können. Seit dem gab es verschiedene Anläufe und Konzepte, doch aus verschiedenen Gründen blieb die Realisierung bis dato aus. Dies wird sich nun ändern.

Nach intensiven Gesprächen in den vergangenen Monaten konnte nun ein Investor gefunden werden, der das Areal neben dem Alten Porthof an der Lüneburger Landstraße gekauft hat, um dort ein neues Gebäude zu errichten.

Nach dem derzeitigen Stand der Planung soll das Geschäftshaus voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte 2016 fertig gestellt werden. In das Erdgeschoss des neuen Gebäudes werden die Landwehr-Apotheke und die Filiale der Sparkasse einziehen.

Wir freuen uns, dass wir mit unserem Neubau-Projekt einen Beitrag zur weiteren Ortskernentwicklung leisten können und sehen darin eine nachhaltige Investition in Reppenstedt als wachsende Gemeinde in der Nähe von Lüneburg“ betont Investorin Marion Gensel. “Um keine Zeit zu verlieren, haben wir vor Kurzem mit den vorbereitenden Arbeiten begonnen“ ergänzt Mitinvestor Stephan Sörgel.

Für die Sparkasse ist der Neubau des Gebäudes ein willkommener Schritt. „Bei allen Standorten unserer Filialen streben wir eine möglichst zentrale Lage an“ erläutert Markus Keuter, Bereichsleiter Organisation bei der Sparkasse Lüneburg. „Das ist in Reppenstedt derzeit nicht mehr gegeben. Mit der Ortsentwicklung in den vergangenen Jahren hat die Adresse Dachtmisser Straße 1 zunehmend ihren ehemals zentralen Charakter verloren.“



An der Münze 4-6, 21335 Lüneburg  
**PRESSEMITTEILUNG**

Ansprechpartner: Frank Elsner, Tel. 04131 - 288 41 42

„Wir wollen da sein, wo unsere Kunden sind, ergänzt Thomas Hintzmann, Bereichsleiter Privatkunden. „Mit der geplanten Verlagerung unseres Filialstandortes in Reppenstedt rücken wir auch räumlich noch näher an unsere Kunden“. Darüber hinaus freuen wir uns sehr, bald wieder im wirtschaftlichen Herzen Reppenstedts zu sein und so unseren Teil zur Weiterentwicklung des Ortskerns zu einem Dienstleistungszentrums beitragen zu können“.

Apothekerin Kathrin Laging schaut ebenfalls mit Vorfreude auf die anstehenden Ereignisse. „Ich freue mich sehr, mit der Landwehr-Apotheke an einen attraktiven Standort im Herzen Reppenstedts zu ziehen“ erklärt Katrin Laging. „In den neuen modernen freundlichen Räumen können wir unsere Kunden noch besser und individueller beraten. Wir bekommen Platz für ein weit größeres Warenlager, neue Kosmetikserien, Angebote und Aktionen. Wichtig für unsere Kunden ist mir besonders die gute Erreichbarkeit der neuen Apothekenräume“.

Auch die Samtgemeinde Gellersen begrüßt die anstehenden Entwicklungen. „Mit dem Erwerb der Sparkassenfiliale konnten wir zusätzliche Büroräume für das Personal des Rathauses schaffen“ führt Samtgemeindebürgermeister Josef Röttgers aus. „Bereits der bisherige Umzug in die Räumlichkeiten in der Dachtmisser Straße hat zu einer notwendigen Entlastung der bestehenden Raumnot geführt. Nach dem Umzug der Sparkasse stehen uns weitere Flächen zur Verfügung, die wir im Rahmen des stetig zunehmenden Aufgabenanfalls auch dringend benötigen“.

Aus Sicht der Gemeinde Reppenstedt ist der jetzige Baubeginn an der Lüneburger Straße 6 ein wichtiger Meilenstein zur Attraktivitätssteigerung des Ortskerns.

„Die Sicherung der Immobilie in der Dachtmisser Landstraße war auch Grund für die Gemeinde, einen Zuschuss in Höhe von 200.000 Euro an die Samtgemeinde zu leisten. Die räumliche Verlegung der Sparkassenfiliale und der Landwehr-Apotheke in das neue Dienstleistungszentrum stärkt den Ortskern und wertet ihn auf“ betont Gemeindedirektorin Susanne Stille. „Die Entwicklung der Grundstücke westlich des Porthofes war und ist für uns eine Herzensangelegenheit, die schon seit mehreren Jahren geplant war. Der Bau des neuen Gebäudes und der Einzug der Sparkassenfiliale ist aus unserer Sicht für alle Beteiligten ein positiver Abschluss.“



**Bildunterschrift:**

Über die begonnenen Arbeiten für den Bau des neuen Geschäftshauses in der Lüneburger Landstraße freuen sich mit Investorin Marion Gensel, Katrin Laging, Markus Keuter und Thomas Hintzmann von der Sparkasse Lüneburg sowie Susanne Stille.